

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 18

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3018 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,237 στρεμμάτων στη θέση «Τρύπες Κοινοτικής Περιφερείας Κατούνας» Ν. Λευκάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί Διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π. και ειδικότερα.

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: 160.417/1180/

8.7.80, β) 182.447/3049/24.9.80.

5. Την αριθμ. 2917/4.12.89 πρόταση της Δ/νσης Δασών Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναφορά της δασικής Βλάστησης με φυσική αναγέννηση την δημοσία δασική έκταση, εμβαδού 0,237 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Τρύπες Κοινοτικής Περιφερείας Κατούνας».

Προσδιορίζονται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α. και έχει όρια:

Ανατολικά: Με χωράφι και ελαιόκτημα.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος εξ αειφ. πλατυφύλλων και ελαιοδένδρων.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

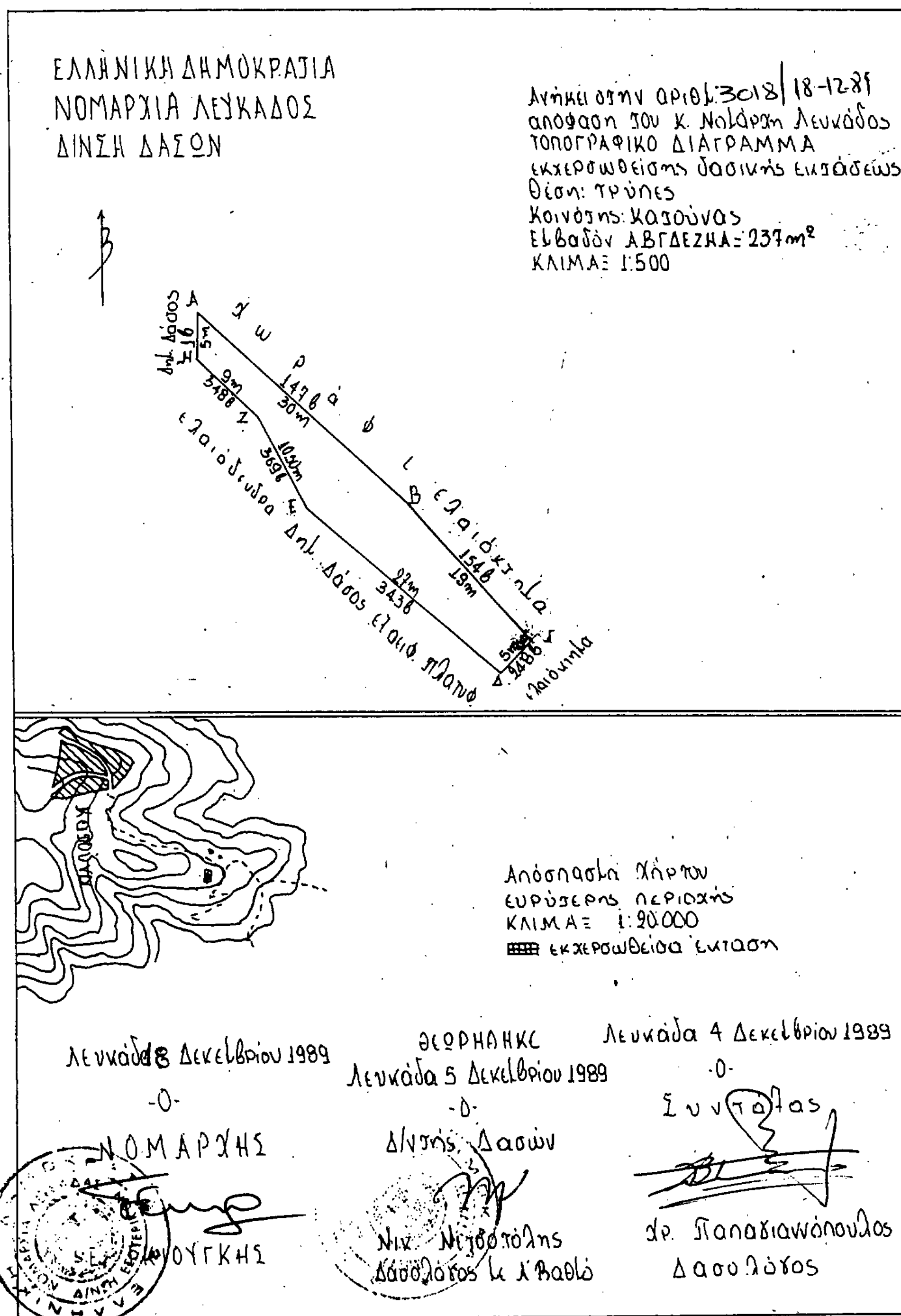
Νότια: Με ελαιόκτημα:

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί απόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
Ε. ΓΚΙΟΥΓΚΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3./36/λ/10412 (2)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή της Κοιν. Χρυσοκεφάλου Ν. Δράμας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «περί αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β) Την υπ' αριθμ. Πρωτ. Υ.886/27.11.89 (ΦΕΚ 878/29.11.89 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Άμυνας Κάρολο Παπούλια, γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 500 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμόν 5391/23.4.86 απόφαση του Νομάρχη Δράμας (ΦΕΚ 438/12.5.86 τ. Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή της Κοινότητας Χρυσοκεφάλου Νομού Δράμας ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Δράμας την υπ, αριθμόν 19/5.2.88 δικαστική απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με κλίμακα 1:500/7.1.86/ΓΥΣ (ΑΚ 1336) Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή ΓΥΣ Ταξ/ρχο Παν. Τέγο, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμόν 558/14.12.89. Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. εξήκοντα πέντε χιλιάδων «65.000».

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 1990

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. Φ.913.3./21/2/11019 (3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή της Κοιν. Πυργίου Ν. Χίου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «περί αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β) Την υπ' αριθμ. Πρωτ. Υ.886/27.11.89 (ΦΕΚ 878/29.11.89 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Άμυνας Κάρολο Παπούλια, γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυποθήκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση των 7.582 μ2 που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμόν 2945/4.4.86 απόφαση του Νομάρχη Χίου (ΦΕΚ δημοσίευσης 347/18.4.86 τ. Δ') για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Μοναστηράκι της Κοινότητας Πυργίου του Νομού Χίου ότι η αποζημίωση που καθώρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χίου την υπ' αριθμόν 35/19.7.88 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1341/5.1.85/ΓΥΣ Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή ΓΥΣ Ταξ/ρχο Παν. Τέγο, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμόν 597/11.1.90 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. (2.537.850).

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 1990

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. 3 (4)

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση τμήματος οικοπέδου που βρίσκεται εντός του οικισμού Πασσίου της ομώνυμης Κοινότητας Νομού Κορινθίας.

Η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΣΣΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ανακοινώνεται σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν. Δ. 797/1971 «περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» ότι ειδοποιεί όλους τους ενδιαφερομένους και ειδικώτερα τους έχοντες ή αξιώνοντες δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στην κατωτέρω αναφερόμενη έκταση, ότι για συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 11/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πασσίου Κορινθίας, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν 10177/1987 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας και δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθ. 302 φύλλο της 6.4.1987 του Δ' τεύχους της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και με την οποία (απόφαση) απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Πασσίου και για διεύρυνση κοινοτικής οδού τμήμα οικοπέδου εμβαδού 17, 31 τετραγωνικών μέτρων με το εντός αυτού τσιμέντινο τοιχίο, το οποίο βρίσκεται εντός του οικισμού Πασσίου της ομώνυμης Κοινότητας, κατάθεσε τη σχετική αποζημίωση, όπως αυτή καθορίστηκε με την 31Ν/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 5606/8.1.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείου Κιάτου) για το ποσό των δραχμών εξήντα χιλιάδων (60.000)για ν' αποδοθεί στους φερομένους ως ιδιοκτήτες Χαράλαμπο Παν. Κωνσταντίνου και Μαρία σύζ. Χαραλ. Κωνσταντίνου κατοίκους Καλλιάνων Κορινθίας εάν αναγνωρισθηκαν δικαιούχοι και σε όποιον άλλο αναγνωρισθεί δικαιούχος.

Πάσιο 10 Ιανουαρίου 1990

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΗΜ. ΚΕΛΛΑΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Συμπλήρωση του από 15.9.1988 Π. Δ/τος «Έγκριση πολεοδικής μελέτης περιοχής «Ανθρακωρυχεία» των δήμων Ν. Ιωνίας και Ηρακλείου Ν. Αττικής (Δ' 730/13.10.1988).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθου 43 (παρ. 3) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη κλπ.» (Α'33) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 (παρ. 18) του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθου 23 (παρ. 1) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Την υπ, αριθμ. 362/1986 γνωμοδότηση του δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ιωνίας.

4. Την υπ, αριθμ. 4/συν. 30/6.6.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ανατολικής Αττικής.

5. Την υπ' αρ. 723/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Μετά το άρθρο 1 του από 15.9.1988 Π.Δ/τος (Δ' 730) προστίθεται άρθρο 2 ως κατωτέρω και τα επόμενα άρθρα αριθμούνται αντίστοιχα 3,4,5,6,7, και 8.

Άρθρο 2

Η περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος υπάγεται στην εισφορά σε γή των παραγράφων 4 και επόμενες του άρθρου 8 του Ν. 1337/1983.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1989
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

(6)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του χώρου του Γενικού Κρατικού Νοσοκομείου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως το άρθρο 9 μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και χαρτογραφήσεων Ελλάδος (ΟΚΧΕ)» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

4. Τις διατάξεις του εδ. ιδ. της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις υπ. αριθμ. 96, 153 και 431/1989 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Τις υπ' αρ. 537/1989 και 735/1989 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης στον Χώρο του Γενικού Κρατικού Νοσοκομείου Αθηνών, ο οποίος χαρακτηρίζεται ως χώρος για την ανέγερση του Γενικού Κρατικού Νοχοκομείου Αθηνών με την υπ. αριθμ. 26955/1250/28.3.1988 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 311) ως εξής:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι τοις εκατό (20%).

Συντελεστής δόμησης. Ένα και εξήντα δύο (1,62)).

Ελάχιστες αποφάσεις των κτιρίων από την ρυμοτομική γραμμή προς τη Λεωφόρο Μεσογείων είκοσι (20) μέτρα.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων είκοσι τέσσερα (24) μέτρα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1989
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

(7)

Τροποποίηση του από 24.5.1985 Π.Δ/τος «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (Δ' 270)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 9, 10 (παρ. 2), 14, 17 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν.1032 /1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ.1 του Ν.1550/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την υπ' Αριθ. 688/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του από 24.5.1985 (Δ' 270) όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2 της υπ' αριθ. 88217/3752/5.1.1987 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 78) αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Κτίρια που προορίζονται για γεωργοκτηνοτροφικές γεωργοπτηνοτροφικές ή υδατοκαλλιεργητικές εγκαταστάσεις (ιχθυοκαλλιεργειών, οστρακοκαλλιεργειών και καλλιεργειών λοιπών υδρόβιων οργανισμών) καθώς και εγκαταστάσεις αποθήκευσης λιπασμάτων, φαρμάκων, ιχθυοτροφών γεωργικών και αλιευτικών εφοδίων γεωργικών και αλειυτικών προϊόντων, στέγαστρα σφαγής ζώων, δεξαμενές από οποιοδήποτε υλικό, ενδιαιτήματα και Ιατρεία μικρών ζωών, επιτρέπεται να κατασκευάζονται κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 1, με απόφαση της κατά τις κείμενες διατάξεις αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Περιβάλλονος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων μετά από γνώμη της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας και μετά από γνώμη του αρμόδιου Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1989
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 393/76 (8)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των δυο (2) κτιρίων που βρίσκονται στο Δήμο Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91)».

2. Τις διατάξεις της αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 Κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β'142).

3. Την από 9.10.1989 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 24.10.1989 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων Άννας Ακριτίδου – Πλαγιάννη και Παναγιώτη Δούκα και την παρέλευση του χρόνου που ορίζεται από το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν.1577/1985 χωρίς να περιέλθουν στην Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού τυχόν αντιρρήσεις των λοιπών ενδιαφερομένων Αντωνίου, Σωτηρίας και Παναγιώτας Τσακαλίδου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα τα χρίρια που βρίσκονται στην περιοχή Κυπριάδου του Δήμου Αθηναίων και επί των οδών:

α) Πολέμη 4 φερόμενο ως ιδιοκτησία Άννας Ακριτίδου – Πλαγιάννη και Παναγιώτη Δούκα και

β) Πολέμη 7 και Ροστάν 20 φερόμενο ως ιδιοκτησία Αντωνίου και Σωτηρίας και Παναγιώτας Τσακαλίδη όπως αυτά φαίνονται με μαύρη

διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 393/76/1990 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στην Δ/νση Τοπογραφίων Εφαρμογών για είκοσι (20) ημέρες από την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται η αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους.

4. Αιτήσεις για προσθήκες στα διτηρητέα κτίρια αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διτάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.1577/85 εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και και ο χώρος που το περιβάλλει.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

4. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα,9 Ιανουαρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 1266/94 (9)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Αγίου Νικολάου (Ν. Λασιθίου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85 Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν.1032/190 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις της παραγρ. 5 του άρθρου 12 του Ν.1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Την αριθ. Γ4δ/15883/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

6. Την αριθ. 287/1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου.

7. Την αριθ. 58/31.10.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Λασιθίου.

8. Το αριθ. Απ οικ. 4247/27.11.1989 ΤΕΛΕΞ του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Λασιθίου.

9. Το γεγονός ότι προωθείται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου και η μελέτη ένταξης της περιοχής σε σχέδιο, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για ένα (1) χρόνο οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στις εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές του δήμου Αγίου Νικολάου (Ν. Λασιθίου), όπως οι περιοχές φαίνονται περικλειόμενες με μπλέ γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών εφαρμογών με την υπ' αριθ. 1266/1990 πράξη του. Αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων, της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οτι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς τησ παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 83773/6213 (10)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4)».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7,8 (παρ. 1) και 9 του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1,2,3) του Ν.1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος «ΟΚΧΕ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση του Ν. 1577/1985/ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 9).

3. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Το αριθ, ΑΠ 1941/19.5.1989 έγγραφο του Δήμου Μάνδρας.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 12 (παρ. 5) του Ν.1647/1980 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος «ΟΚΧΕ» κ.λπ. (Α' 141).

6. Τις αριθμ. 267/1989 και 333/1989 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου σχολείου όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 83773/1989 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για είκοσι (20) ημέρες τουλάχιστον στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ— νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφανείας του.

Συντελεστής δόμησης: τρία δέκατ. (0,3).

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: επτά και μισό (7,5) μέτρα.

Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων μεταξύ τους και από τα όρια του γηπέδου πέντε (5) μέτρα.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 1262/90 (11)

Τροποποίηση της 52618/2608/21.8.1987 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Θήβας (Ν. Βοιωτίας)» (Δ'1011).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1849/89 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής κατοικίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 19 (Α' 113).

4. Το αριθ. 4300/20.10.1988 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Θηβαίων προς τους αρμόδιους φορείς.

5. Το αριθ. 508401/7.3.1989 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

6. Το αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/50233/1241/21.12.1988 έγγραφο της Δ/νσης Βυζ/νών και Μεταβυζ/νών Μνημείων.

7. Το αριθμ. 3734/20.12.1988 έγγραφο της Πολεοδομίας Λιβαδείας.

8. Το αριθ. 2237/8.11.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Βοιωτίας.

9. Το αριθ. 2327 Φ 7041/4.11.1988 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Θηβών..

10 Τα αριθ. 21954/26.7.1988 και 22680/5.9.1988 έγγραφα του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

11. Το αριθμ. 11825/24.4.1989 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Νομ. Βοιωτίας.

12. Την αριθ. 332/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Θηβαίων.

13. Την αριθ. 3/1989 (θέμα 4ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Βοιωτίας.

14. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Θήβας (Ν. Βοιωτίας), που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθ. 52618/2608/12.8.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 1011/87) με:

α) Την τροποποίηση των ορίων του Γ.Π.Σ. και καθορισμό νέων, όπως σημειώνεται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5000, και ειδικότερα:

Τροποποιούνται τα όρια της πολεοδομικής ενότητας ΩΙΙ «Τάχι» με την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αδόμητες συνολικής επιφάνειας 166 στρ. περίπου για την εκτέλεση στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας στην παραπάνω πολεοδομική ενότητα.

β) Την τροποποίηση της μέσης πυκνότητας κατοίκων /Ηα στην ίδια ως άνω πολεοδομική ενότητα και καθορισμό της σε 133 κατ/Ηα, όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.4-1.5 σε κλίμακα 1:5000.

γ) Τον καθορισμό των χρήσεων γης στην ως άνω επέκταση όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.2, Π-1.3.2 και Π-1.11 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

Τον καθορισμό χρήσης γενικής κατοικίας στο μεγαλύτερο τμήμα της επέκτασης για εκτέλεση στεγαστικών προγραμμάτων του Δήμου και του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

Τη Χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών.

Τη Χωροθέτηση κοινωφελών εγκαταστάσεων, εκπαίδευσης και αθλητισμού.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.7 και ειδικότερα:

Ζώνης ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ)

Ζώνη ειδικής ενίσχυσης (ΖΕΕ) σ' όλη την έκταση της επέκτασης.

2. Ακριβή αντίτυπα των παραπάνω τεσσάρων (4) χαρτών θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 1262/1990 πράξη θα είναι αναρτημένα για είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Πεεριβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3. Εντός της περιοχής που περιλαμβάνεται στα νέα όρια του γενικού πολεοδομικού σχεδίου, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιανουαρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 1076/89 ΕΠΑ (12)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Ειρηνοδικείου στη Ζίτσα Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεως, κωμών κ.λ.π.» και ειδικώτερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων από τους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθ. 53/ΦΕΚ 493 Δ'/2.6.87 απόφαση Νομάρχη με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του οικισμού Ζίτσας.

5. Το υπ' αριθμ. 3182/22.5.89 έγγραφο του Δασαρχείου.

6. Τις υπ, αριθμ. 84/87, 68/62/89 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Ζίτσας.

7. Την από 11.9.89 γνωμοδότηση καταλληλότητας του οικοπέδου για την ανέγερση Ειρηνοδικείου στην Ζίτσα από την τεχνική υπηρεσία του Υπουργείου Δικαιοσύνης που μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθ, 97365 οίκοθεν/21.9.89 έγγραφό της.

8. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 32/14.12.89 θέμα 2ο.

9. Την Γ4Δ/15883/1903/88 απόφαση Υπουργού ΠΕ ΧΩ ΔΕ για την μη δημοσίευση διαγραμμάτων, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό του χώρου, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ιωαννίνων κλ. 1:200, υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,-Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α, σαν χώρου για την ανέγερση Ειρηνοδικείου στην Ζίτσα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 3 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. 442165/2358/89 (13)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αλίμου με αποχαρακτηρισμό χώρου στο Ο.Τ. 341 που έχει χαρακτηρισθεί σαν χώρος σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86)
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1/17/11.12.72
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον 1032/80 «περί ΧΟΠ».
8. ΤΟΝ Ν.1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 ΚΑΙ 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 ΦΕΚ.(767/Β/83).

11. Τις με αριθμ. 190/89.218/89 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλίμου.

12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 8.12.89 Πρακτικό 39, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αλίμου στο Ο.Τ. 341 ως εξής:

1) Αποχακτηρισμό του χώρου Η' Η"ΘΖΒΓΚΔΕΑΗ' από χώρο Δημοτικού σχολείου με χαρακτηρισμού του τμήματος ΑΙΚΔΕΑ σε χώρο κοινοχρήστου πρασίνου και του τμήματος ΑΙΗΜΑ σε οικοδομήσιμο.

2) Αποχαρακτηρισμό του τμήματος ΙΒΖΘΙ από κοινόχρηστο και χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο.

3) Για τον οικοδομήσιμο χώρο ΑΒΖΗ επιβάλλεται πρασιά πλάτους 4μ κατά μήκος των πλευρών ΑΗ, ΗΖ, όπως ειδικότερα φαίνονται στο σχεδιάγραμμα κλ. 1.500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων τα σχεδιαγράμματα θα αναρτηθούν επί 15/νθήμερον στα Γραφεία της Δ/νσης πολεοδομίας Πειραιά Νοταρά 93 - 95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 22 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/δ/0/30095 (14)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Κηφισιάς για τη διεύρυνση της Λεωφόρου Κηφισιάς από την οδό Βασ. Κων/νου μέχρι την οδό Ξηρομέρου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 138/1980.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/Φ.2.2.1./24.8.1989 ΦΕΚ 666/6.9.1989 τ. Δ'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 13.10.1989 που καθορίστηκε με την απόφαση 149337/88 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Κηφισιάς για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Βασ. Κων/νου μέχρι την οδό ξηρομέρου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 138/1980.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 583/2.1.1990 για συνολικό ποσό 120.498.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Δημητρίου Μούγια (120.498) δρχ.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12/δ/0/30096 (15)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφόρου Κηφισιάς από την οδό Φραγκοκκλησιάς μέχρι την οδό Διστόμου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 150/1984.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/Φ.2.2.1./24.8.1989 ΦΕΚ 666/6.9.1989 τ. Β'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 13.12.1989 που καθορίστηκε με την απόφαση 1673/21.3.1986 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Φραγκοκλησιάς μέχρι την οδό Διστόμου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 150/1984.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 587/2.1.1990 για συνολικό ποσό 5.886.750.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Μαρίας Καρυτινού (5.886.750) δρχ.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12/δ/0/30097 (16)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αγίων Αναργύρων για τη διεύρυνση της Νέας Εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας από την οδό Αγίου Παντελεήμονος μέχρι την οδό Ανδρονίκου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 35/1988.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/Φ.2.2.1./24.8.1989 ΦΕΚ 666/6.9.1989 τ. Β'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 15.11.1989 που καθορίστηκε με την απόφαση 564/30.6.1986 για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αγίων Αναργύρων για τη διεύρυνση της Νέας Εθνικής οδού Αθηνών Λαμίας από την οδό Αγίου Παντελεήμονος μέχρι την οδό Ανδρονίκου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 35/1988.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 581/2.1.1990 για συνολικό ποσό 1.334.000 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που

αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Αγγέλας Καρυστινού (1.334.000) δρχ.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

(17)

Ειδοποίηση γενόμενης παρακαταθήκης λόγω προσκυρώσεως στη Θεσσαλονίκη.

Οι 1) Μαγδαληνή συζ. Αλεξ. Αλβερατσίδου, 2) Φίλιππος Βαγγέλης του Γεωργίου, 3) Γεώργιος Βαγγέλης του Φιλίππου, 4) Ευγενία Βαγγελή του Φιλίππου, 5) Σαράντης Παναγιωτίδης του Χαρίτωνα και 6) Καλλιόπη συζ. Θεοδ. Σικαλίδου, όλοι κάτοικοι Θεσ/νίκης γνωστοποιούν ότι κατέθεσαν εις το εν Θεσσαλονίκη υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Α: το ποσόν των 21.000 δραχμών, δι' όπερ ποσόν εξεδόθη το υπ' αριθ. 452867 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, κατατεθέντος τούτου εις την Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ελισσάβετ Καλπακη - Πετιδου δια της υπ' αριθ. 4882/5.12.1989 πράξεως καταθέσεως αυτής, ως αποζημίωση, δυνάμει της υπ' αριθ. 26009/1968 πράξεως ταχτοποιήσεως κυρωθείσης δια των υπ' αριθ. ΔΠ.ΤΑ 69808/1968, ΔΠ.ΤΑ 51602/1985 και ΔΠ.ΤΑ 30802/1986 αποφάσεων του Νομάρχου Θεσσαλονίκης λόγω προσκυρώσεως εις την ιδιοκτησίαν αυτών τμήματος της υπ' αριθ. 6 ιδιοκτησίας εμβαδού 0.50 μ2, εμφαινομένου εν τω συνοδεύοντι την ως άνω πράξιν ταχτοποιήσεως σχεδιαγράμματι μεταξύ των στοιχείων 37 - 38 - 39 - 37 και φερομένου ως ανήκοντος εις την υπερ ου η παρακατάθεση του άνω χρηματικού ποσού Αναστασία Αλοπουδη, Β: το ποσόν του 1.764.000 δραχμών, δι' όπερ ποσόν εξεδόθη το υπ' αριθ. 452868 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, κατατεθέντος τούτου εις την Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Ελισσάβετ Καλπακη - Πετιδου δια της υπ' αριθ. 4882/5.12.1989 πράξεως καταθέσεως αυτής, ως αποζημίωση, δυνάμει της υπ' αριθ. 2609/1968 πράξεως ταχτοποιήσεως κυρωθείσης δια των υπ' αριθ. ΔΠ. ΤΑ 69808/1968, ΔΠ.ΤΑ 51602/1985 και ΔΠ. ΤΑ 30802/1986 αποφάσεων του Νομάρχου Θεσ/νίκης λόγω προσκυρώσεως εις την ιδιοκτησίαν αυτών τμήματος της υπ' αριθ. 18 ιδιοκτησίας, εμβαδού 42.00 μ2 εμφαινομένου εν τω συνοδεύοντι την ως άνω πράξιν ταχτοποιήσεως σχεδιαγράμματι μεταξύ των στοιχείων 58 - 59 - 64 - 63 - 58 και φερομένου ως ανήκοντος εις τους υπερ ου η παρακατάθεση του άνω χρηματικού ποσού Ιωάννη Κυριμη και κληρονόμους Γ. Τσιλιπακου, Γ: το ποσό των 8.400 δραχμών, δι' όπερ ποσόν εξεδόθη το υπ' αριθ. 452869 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, κατατεθέντος τούτου εις την Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Ελισσάβετ Καλπακη - Πετιδου δια της υπ' αριθ. 4882/5.12.1989 πράξεως καταθέσεως αυτής, ως αποζημίωση, δυνάμει της υπ' αριθ. 2609/1968, κυρωθείσης δια των υπ' αριθ. ΔΠ. Τ.Α 69808/1968 ΔΠ. ΤΑ 51602/1985 και ΔΠ. ΤΑ 30802/1986 αποφάσεων του Νομάρχου Θεσ/νίκης λόγω προσκυρώσεως εις την ιδιοκτησίαν αυτών τμήματος της υπ' αριθ. 20 ιδιοκτησίας, εμβαδού 0,20 μ2 εμφαινομένου εν τω συνοδεύοντι την ως άνω πράξιν ταχτοποιήσεως σχεδιαγράμματι μεταξύ των στοιχείων 62 - 63 - 64 - 62 και φερομένου ως ανήκοντος εις την υπερ ου η παρακατάθεση του άνω χρηματικού ποσού Ελενη Τσιλιρα.

Η ως άνω αποζημίωσις προσδιορίσθηκε δια της υπ' αριθ. 181Ν/1989 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 20 Δεκεμβρίου 1989

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΛΕΝΑ ΜΟΥΤΣΟΚΑΠΑ - ΜΗΤΣΙΟΥΛΗ

(Αριθμός διπλοτύπου 3753417 του Δημόσιου Ταμείου ΔΟΥ ΘΕΣΣ. της 10.1.90).

(18)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας στην Αίγινα.

Δια της υπ' αριθ. 139/1981/Α.Π.337884/23.12.1981 πράξεως προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας του τμήματος απαλλοτριώσεων Πολεοδομίας Πειραιώς, κυρωθείσης δι' υπ' αριθ. 303901/Δ 375/81/117.2.1982 αποφάσεως της ιδίας υπηρεσίας λόγω μη υποβολής ενστάσεων εντός της νομίμου προθεσμίας η επί της οδού Καποδιστρίου, αριθμός 9 της Πόλεως Αιγίνης ιδιοκτησία της Παναγιώτας συζ. Κων/νου Τζίτζη το γένος Δημητρίου Γρυπαίου κατοίκου Αιγίνης υπεχρεώθη ν' αποζημιώση, α) λόγω προσκυρώσεως την υπό στοιχεία 1 - 5 - 6 - 4 - 1 έκτασιν εμβαδού 57,20 τ.μ., β) λόγω ρυμοτομίας την υπό στοιχεία 5 - 7- 8- 6 - 5 έκτασιν εμβαδού 51,40 τ.μ. εμφαινομένων εις το συνοδεύον την άνω πράξιν τοπογραφικόν διάγραμμα. Εκδοθεισών των υπ' αριθ. 16/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και 270/1985 αποφάσεως του Εφετείου Πειραιώς καθορισμού οριστικής μονάδος εις 10.000 δρχ. ανά τ.μ. κατετέθη η αποζημίωσις ανερχομένη εις το ποσόν των 1.086.000 δρχ. εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων εκδοθέντος του υπ' αριθ. 435684/5.12.1988 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης του Υποκαταστήματος Πειραιώς.

Αθήναι, 10 Ιανουαρίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΧΑΤΖΙΝΑΣ

(Αριθμός διπλοτύπου 4548117 του Δημόσιου Ταμείου ΔΟΥ ΔΙΚ. ΕΙΣΠ. της 11.1.90).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ